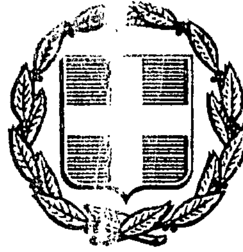


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 11 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 691

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1070851/5946/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την κάλυψη αναγκών της Αεροπορίας στην περιοχή της Κοινότητας Πανοράματος Νομού Θεσσαλονίκης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου 2866/1954 «περί τρόπου κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως χωρών για την εκτέλεση κατασκευών κοινής υποδομής και έργων βάσει της Ελληνοαμερικανικής συμφωνίας».

3. Τη γνωμάτευση του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας αριθ. 462/196/380951/220/6.7.1987 (κλάδος Γ - Δ/νση Γ5/4).

4. Το αριθ. 77799/3709/22.7.1988 έγγραφο της Διεύθυνσης Ιδιωτικής Δασοπονίας και Προστασίας Δασών και Δ.Π. του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Την Υ. 1019/20.4.90 (ΦΕΚ 286/20.4.90 τ.Β) απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Αμύνης Αλέξανδρο Παπαδόγγονα.

6. Την Υ. 1081/18.5.90 (ΦΕΚ 327 Β'/21.5.90) απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Γεωργίας Παναγιώτη Χατζηνικολάου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κάλυψη αναγκών της Αεροπορ[ίας] (αποθηκευτικός χώρος καυσίμων), έκτασης συνολικού εμ[βαδού] 46.296 μ2, η οποία βρίσκεται στην περιοχή της κοινότητας Πα[νορά]ματος του Νομού Θεσσαλονίκης και φαίνεται με κλίμακα 1:100[0]

με αριθμό αρχ. 4-3 κτηματολογικό διάγραμμα και στον πάνω σ' αυτό κτηματολογικό πίνακα.

Τα κτηματολογικά αυτά στοιχεία συντάχθηκαν από την Α. Δεληχάτσου Τοπογράφο - Μηχανικό και εγκρίθηκαν από το Διευθυντή της Διεύθυνσης Έργων (Γ5) Θ. Μπαζιώτη Ασ/χο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Κοινότητα Πανοράματος του Νομού Θεσσαλονίκης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Νοεμβρίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΛ. ΕΘΝ. ΑΜΥΝΑΣ
ΑΛΕΞ. ΠΑΠΑΔΟΓΓΟΝΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

ΑΝΑΠΛ. ΓΕΩΡΓΙΑΣ
Π. ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ

Αριθ. 1070035/5812/0010 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ποσοστού 12/96 εξ αδιαιρέτου, έκτασης στην πόλη των Γιαννιτσών νομού Πέλλας, υπέρ και με δαπάνη του Αυτόνομου Οργανισμού Εργατικής κατοικίας, για την ανέγερση Εργατικών Κατοικιών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξει του άρθρου 24 Ν.Δ. 2963/54 «περί ιδρύσεως Αυτόνομου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας».

3. Το ακριβές απόσπασμα από τη συνεδρίαση αριθ. 22/90 της 20.3.90 του Διοικητικού Συμβουλίου του Αυτόνομου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση εργατικών κατοικιών, ποσοστού 12/96 εξ αδιαιρέτου έκτασης συνολικού εμβαδού 13.596 μ2, (αναλογούσα επιφάνεια προς απαλλοτρίωση 1.699,50 μ2), η οποία φαίνεται με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Α στο από Μάρτιο 1990 κτηματολογικό διάγραμμα και στον πιο πάνω σ' αυτό κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν από τον Τοπογράφο - Μηχανικό Αποστ. Τσίβο και θεωρήθηκαν από τον Διευθυντή Προγραμματισμού του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας Βύρωνα Μέντζο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Ελένη Νάκου (6/96) και 2) Γεώργιος Γαβριηλίδης (6/96).

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Αυτόνομου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και με δαπάνη του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Νοεμβρίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Ι. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

ΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΚΑΛΑΝΤΖΑΚΟΣ

Αριθ. 1076403/6328/0010 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για τη βελτίωση της Εθνικής οδού Κορίνθου - Τριπόλης (Κόρινθος - Σ.Σ. Νεμέας) με την κατασκευή του Σταθμού διοδίων Σπαθοβουνίου στο Νομό Κορινθίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν Εθνικών οδών κλπ», όπως συμπληρώθηκαν με τις παραγρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Το αριθ. 39/1.6.1990 Υπηρεσιακό Σημείωμα του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ/νσης Δ. 12 - Τμήμα Β').

5. Την Υ. 1052/2.5.90 (ΦΕΚ 311/9.5.90 τ.Β') απόφαση του Πρωθυπουργού όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την Υ. 1087/28.5.90 (ΦΕΚ 334/29.5.90 τ.Β') ομοίως, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων Αχιλ. Καραμανλή, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση της Εθνικής οδού Κορίνθου Τρίπολης (Κόρινθος - Σ.Σ. Νεμέας) για την κατασκευή του Σταθμού διοδίων Σπαθοβουνίου (χ.θ. 9 + 900 - 10 + 609), έκτασης 20.073 M2 που βρίσκεται στο Νομό Κορινθίας και φαίνεται στο, με κλίμακα 1:500, αριθ. Σχεδίου Δ. 21/Ιανουάριος 1990 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αριθ. Σχεδίου Δ22/Ιανουάριος 1990 κτηματολογικό πίνακα που έχουν συνταχθεί από την Κ.Ι. Σαραντόπουλος Α.Ε. και έχουν θεωρηθεί από το Διευθυντή της Δ/νσης Απαλ/σεων και Τοπ/σεων (Δ12) του ΥΠΕΧΩΔΕ, Κων. Δεσύπρη στις 18.5.1990.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Σπυρίδων Καλαράς, 2) Παναγιώτα Καβουρτζή, κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΣΑΕ αριθ. έργου 8271008).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Νοεμβρίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Ι. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΒ. ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΧΙΛ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Αριθ. 1075258/6222/0010 (4)

Βεβαίωση της μερικής αυτοδίκαιης ανάκλησης της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Π. 6124/755/21.10.1985 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 710/29.11.1985 τ.Δ') για την κατασκευή της οδού Λάρισας – Κοζάνης, Τμήμα από χ.θ.0+000 (Μέγας Λάκκος) μέχρι χ.θ.6+895,80 (Αυχ. Μελούνας).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 4 του άρθρου 11 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Π. 6124/755/21.10.1985 (ΦΕΚ 710/29.11.1985 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή της οδού Λάρισας – Κοζάνης, Τμήμα από χ.θ. 0+000 (Μέγας Λάκκος) μέχρι χ.θ.6+895,80 (Αυχ. Μελούνας).

3. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση αυτή δε συντελέσθηκε εμπρόθεσμα.

4. Την απόφαση του Πρωθυπουργού Υ. 1052/2.5.90 (ΦΕΚ 311/9.5.90 τ.Β'), όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την Υ. 1087/28.5.90 (ΦΕΚ 334/29.5.90 τ.Β') σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό ΠΕΧΩΔΕ Αχ. Καραμανλή, βεβαιώνουμε:

Ότι η απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Π. 6124/755/21.10.1985 (ΦΕΚ 710/22.11.1985 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση, για την κατασκευή της οδού Λάρισας – Κοζάνης, Τμήμα από χ.θ. 0+000 (Μέγας Λάκκος) μέχρι χ.θ. 6+895,80 (Αυχ. Μελούνας) ανακλήθηκε αυτοδίκαια, ως προς έκταση συνολικού εμβαδού 7.663 μ2, η οποία φαίνεται με τους αριθ. κτημ. πίνακα 6.10, 11, 12, 13, 14 και 15 στο με κλίμακα 1:1000 και αρ. Σχ. 1 κτηματολογικό διάγραμμα της Διεύθυνσης Συγκ. Έργων Θεσσαλίας – Γεν. γραμματεία Δημ. Έργων του ΥΠΕΧΩΔΕ και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα (αρ. Σχ.

02) ...ου θεωρήθηκαν στις 18.9.1989 από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων και Τοπογραφήσεων (Δ.12) Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΕΧΩΔΕ Κων. Δεσύπρη, γιατί δε συντελέσθηκε εμπρόθεσμα ως προς την έκταση αυτή.

Η πράξη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Νοεμβρίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ — ΑΧΙΛ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Αριθ. 1075254/6221/0010 (5)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή του Νομού Καρδίτσας, για την κατασκευή οδού προσπέλασης προς το Φράγμα Σμοκόβου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν.Δ/τος 3881/1958 «περί έργων εγγείων βελτιώσεων».

3. Την απόφαση του Πρωθυπουργού Υ. 1052/2.5.90 (ΦΕΚ 311/9.5.90 τ.Β') όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την Υ. 1087/28.5.90 (ΦΕΚ 334/29.5.90 τ.Β'), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό ΠΕΧΩΔΕ Αχ. Καραμανλή, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή οδού προσπέλασης προς το φράγμα Σμοκόβου, έκτασης συνολικού εμβαδού 8.456 μ2, η οποία βρίσκεται στην περιοχή του νομού Καρδίτσας και φαίνεται στο με κλίμακα 1:1000 από 14.2.1990 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που συντάχθηκαν από τον εργοδηγό Ηλία Αποστόλου και θεωρήθηκαν από το Διευθυντή της ΕΥΔΕ Φράγματος Σμοκόβου Τοπογράφο – Μηχανικό Γεώργιο Χρυσόμαλλο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι: 1) Σπύρος Κέντρος, 2) Βασιλική Τεφτίκη κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα δημοσίων επενδύσεων για υδραυλικά έργα, αρμοδιότητας της Γεν. Γραμ. Δημοσίων Έργων (έργο 8372016 που είναι ενταγμένο στη σχετική Σ.Α.Ε.).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Νοεμβρίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ — ΑΧΙΛ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 74496 (6)

Ειδοποίηση για την γενόμενη παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την κατασκευή του δρόμου α) Παραλλαγής Παπίδελος από Χ.Θ 0 έως 851,58 και β) κόμβου Αγίου Νικολάου από Χ.Θ 0+000 έως Χ.Θ. 0+394,05 και από 0+000 έως Χ.Θ. 0+205,09 του έργου ολοκλήρωση οδού Αγίου Νικολάου – Πυργαδικίων.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Εχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις των άρθρων 7, 8 και 9 του Ν.Δ/τος 797/191 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων «σε συνδυασμό προς τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», ειδοποιούμε:

Τους έχοντες ή αξιούντες δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την υπ' αριθ. 76526/10.1.1986 απόφαση του Νομάρχου Χαλκιδικής και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 165/7.3.1986 τεύχος Δ' για την κατασκευή του δρόμου α) παραλλαγής παπίδελος από Χ.Θ 0 έως 851,58 και β) κόμβου Αγίου Νικολάου από Χ.Θ 0+000 έως Χ.Θ 0+394,05 και από 0+000 έως Χ.Θ. 0+205,09 του έργου ολοκλήρωση οδού Αγίου Νικολάου – Πυργαδικίων, καθώς και των τυχόν εγγεγραμμένων ενυποθηκών στα υπόψη ακίνητα ή κατασχέσεις δανειστών ή τρίτους γενικά διεκδικητές ότι:

Η με την 114/89 απόφαση του Μον. Πρωτ. Χαλκιδικής καθορισθείσα οριστική αποζημίωση των απαλλοτριωθέντων ακινήτων παρακατατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Πολυγύρου και εκδόθηκε το με αριθμό 15137/18.11.1990 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης συνολικού ποσού 17.850.500 δρχ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 26 Νοεμβρίου 1990

Η Νομάρχης κ.α.α.
ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΠΡΙΤΣΑΣ

Αριθ. 2438 (7)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης του αντιτίμου των αναγκαστικά απαλλοτριωθέντων ακινήτων και επικειμένων για την κατασκευή της 27ης επαρχ. οδού Ηρακλείου – Προφήτη Ηλία – Κυπαρίσσου από Χ.Θ. 13+318 έως Χ.Θ. 23+200 στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Δ.Ο.Υ. Α' Ηρακλείου.

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΤΑΜΕΙΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, όπως έχει τροποποιηθεί, γνωρίζουμε σε όσους έχουν συμφέρον ότι:

α) Η οριστική αποζημίωση που καθορίστηκε στους δικαιούχους με την αριθ. 684/1989 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου «περί καθορισμού οριστικής τιμής μονάδος για τα ακίνητα και επικείμενα που απαλλοτριώθηκαν δυνάμει της αριθ. Δ 615/425/12.3.1966 κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών και Δημ. Έργων ανέρχεται στο ποσό του 1.737.600 δρχ.

β) Το παραπάνω ποσό που παρακατατέθηκε από το Νομαρχιακό Ταμείου Ηρακλείου στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων της Δ.Ο.Υ. Α' Ηρακλείου για λογαριασμό των δικαιούχων και εκδόθηκε το αριθ. 48579/20.11.1990 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, θα αποδοθεί στους δικαιούχους κατά τα νόμιμα.

Ηράκλειο, 22 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. Γ. 62557 (8)

Τροποποίηση των π.δ/των 1340/1981 «Καθορισμός του απαιτουμένου αριθμού θέσεων σταθμεύσεως αυτοκινήτων αναλόγως της χρήσεως και του μεγέθους των κτιρίων εις περιοχάς εντός της μείζονος περιοχής Πρωτευούσης» (Α' 335) και 92/1982 «Ρυθμίσεις των υποχρεώσεων εξασφαλίσεως χώρου σταθμεύσεως αυτοκινήτων εις πόλεις ή οικισμούς της χώρας πληθυσμού άνω των 15.000 κατοίκων ως και εις εκτός εγκεκριμένου σχεδίου περιοχάς» (Α' 12.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2 και 5), 2 (παρ. 1), 3 (παρ. 1), 5 και 8 (παρ. 1) του Ν. 960/1979 «Περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργίαν χώρων σταθμεύσεως αυτοκινήτων δια την εξυπηρέτησιν των κτιρίων και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» (Α' 194), όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 1221/1981 (Α' 292) καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 7), 4 (παρ. 1) και 6 (παρ. 1, 4 και 5) του τελευταίου τούτου νόμου.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1 εδαφ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 13 (παρ. 12 εδάφιο πρώτο) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

5. Την 374/1990 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την 575/1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Το 1340/1981 π.δ/γμα (Α' 335) τροποποιείται και συμπληρώνεται ως ακολούθως:

α) Το δεύτερο εδάφιο του άρθρου 4, όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του από 25.4.1989 π.δ/τος (Δ' 253) αντικαθίσταται ως εξής:

«Ο πιο πάνω περιορισμός δεν είναι υποχρεωτικός σε περίπτωση αλλαγής χρήσεως κτιρίων νομίμως υφισταμένων πριν από τον Ν. 960/1979 εφόσον βεβαιώνεται υπεύθυνα από τον ενδιαφερόμενο ότι δεν είναι δυνατή η εξασφάλιση των θέσεων στο ίδιο ακίνητο ή σε άλλο, όπως παραπάνω ορίζεται».

β) Μετά το άρθρο 5 προστίθεται νέο άρθρο 6 όπως παρακάτω και το άρθρο 6 αριθμείται σε άρθρο 7.

«Άρθρο 6.

1. Ο υπολογισμός της εισφοράς κατά το άρθρο 5 του Ν. 960/1979, όπως ισχύει, γίνεται με βάση την αντικειμενική αξία των ακινήτων, όπου αυτή έχει καθορισθεί».

2. Το 92/1982 π.δ/γμα (Α' 12/1982) συμπληρώνεται ως ακολούθως:

α) Στο τέλος της παραγράφου 6 του άρθρου 3 προστίθεται εδάφιο ως εξής:

«Ο πιο πάνω περιορισμός δεν είναι υποχρεωτικός σε περίπτωση αλλαγής χρήσεως κτιρίων νομίμως υφισταμένων πριν από τον Ν. 960/1979, εφόσον βεβαιώνεται υπεύθυνα από τον ενδιαφερόμενο ότι δεν είναι δυνατή η εξασφάλιση των θέσεων στο ίδιο ακίνητο ή σε άλλο, όπως παραπάνω ορίζεται».

β) Στο τέλος της παραγράφου 3 του άρθρου 6 προστίθεται δεύτερο εδάφιο ως εξής:

«Επίσης ο κατά τα ανωτέρω υπολογισμός της εισφοράς γίνεται με βάση την αντικειμενική αξία των ακινήτων, όπου αυτή έχει καθορισθεί».

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 23 Νοεμβρίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. Γ. 69008 (9)

Καθορισμός του απαιτουμένου αριθμού θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων ανάλογα με τη χρήση και το μέγεθος των κτιρίων στις περιοχές των Δήμων Νέου Ψυχικού και Κηφισιάς (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2 και 5), 2 (παρ. 1), 3 (παρ. 1) και 5 του Ν. 960/1979 «περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργίαν χώρων σταθμεύσεως αυτοκινήτων δια την εξυπηρέτησιν των κτιρίων και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» (Α' 194), όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 1221/1981 (Α' 292) καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 6 (παρ. 1, 4 και 5) του τελευταίου τούτου νόμου.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1 εδαφ. ιδ') του Ν 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 13 (παρ. 12, εδάφιο πρώτο) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

5. Την 44/1990 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Ψυχικού.

6. Την 325/1990 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Την 556/1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Στις περιοχές εντός των διοικητικών ορίων των Δήμων Ν. Ψυχικού και Κηφισιάς, επιβάλλεται η κατά Νόμο 960/1979, όπως ισχύει, εξασφάλιση χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων κατά τα οριζόμενα από τις διατάξεις του παρόντος Δ/τος.

Άρθρο 2.

1. Εντός των περιοχών του προηγουμένου άρθρου 1, για κτίρια τα οποία προορίζονται για χρήση κατοικίας, ο απαιτούμενος αριθμός των θέσεων στάθμευσης μικρών επιβατικών αυτοκινήτων ιδιωτικής χρήσεως, υπολογίζεται, ανάλογα με την επιφάνεια του κτιρίου, σε μία θέση ανά 120 τ.μ. κτιρίου. Πάντως ο αριθμός των θέσεων που προκύπτει δεν μπορεί να είναι μικρότερος της μιας θέσης ανά κατοικία ή ανά διαμέρισμα.

Άρθρο 3.

Εντός των περιοχών του άρθρου 1 για κτίρια που προορίζονται για άλλες χρήσεις, πλην κατοικίας, ο απαιτούμενος αριθμός των θέσεων στάθμευσης μικρών επιβατικών αυτοκινήτων ιδιωτικής χρήσεως ορίζεται, ανάλογα με τη χρήση και την επιφάνεια του κτιρίου, ως κατωτέρω:

1. Για Γραφεία (ιδιωτικά ή δημόσια), Τράπεζες, Ασφαλιστικές Εταιρείες, Ραδιοφωνικούς Σταθμούς και γενικά χρήσεις του τριτογενούς τομέα παραγωγής, που δεν αναφέρονται στο παρόν, μια θέση ανά 50 τ.μ. επιφανείας κτιρίου. Πάντως ο αριθμός των θέσεων που προκύπτει δεν μπορεί να είναι μικρότερος της μιας θέσης ανά γραφείο ή γενικά χώρο εργασίας.

2. Για καταστήματα και γενικά για εμπορικές χρήσεις, μια θέση ανά 30 τ.μ. επιφανείας κτιρίου. Πάντως ο αριθμός των θέσεων που προκύπτει δεν μπορεί να είναι μικρότερος της μιας θέσης ανά κατάστημα.

3. Για υπεραγορές τροφίμων (SUPER MARKETS), μία θέση ανά 10 τ.μ. επιφανείας κτιρίου.

4. Για κέντρα διασκέδασης, αναψυχής, εστιατόρια, ζαχαροπλαστεία, αναψυκτήρια και γενικά χρήσεις αναψυχής, που δεν αναφέρονται στο παρόν, μια θέση ανά 30 τ.μ. επιφανείας κτιρίου.

5. Για χώρους συνάθροισης κοινού (θέατρα, κινηματογράφοι, αίθουσες συγκεντρώσεως κ.λπ.), μια θέση ανά 30 τ.μ. επιφανείας κτιρίου. Πάντως ο αριθμός των θέσεων που προκύπτει δεν μπορεί να είναι μικρότερος της μιας θέσης ανά 10 καθίσματα.

6. Για κτίρια πολιτιστικών λειτουργιών (βιβλιοθήκες, αίθουσες εκθέσεων, μουσεία κ.λπ.) μία θέση ανά 50 τ.μ. επιφανείας κτιρίου.

7. Για εμπορικές εκθέσεις, εγκαταστάσεις χονδρεμπορίου, αποθήκες, μια θέση ανά 50 τ.μ. επιφανείας κτιρίου.

8. Για νοσοκομεία, κλινικές, θεραπευτήρια, μία θέση ανά 6 κλίνες.

9. Για γηροκομεία, άσυλα και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις, μία θέση ανά 10 κλίνες.

10. Για παιδικούς σταθμούς, εκπαιδευτήρια (ιδιωτικά ή δημόσια) στοιχειώδους και μέσης βαθμίδας εκπαίδευσης και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις, μία θέση ανά αίθουσα διδασκαλίας. Για ανώτερα και ανώτατα εκπαιδευτικά ιδρύματα, μία θέση ανά 100 τ.μ. επιφανείας κτιρίου.

11. Για γυμναστήρια, γήπεδα αθλοπαιδιών και γενικά αθλητικές εγκαταστάσεις, μία θέση ανά 200 τ.μ. επιφανείας άθλησης. Στον αριθμό των θέσεων που προκύπτει προστίθεται μία θέση ανά 15 θέσεις θεατών, εφόσον για τα υπόψη κτίρια ή εγκαταστάσεις προβλέπονται κερκίδες.

12. Για συνεργεία αυτοκινήτων, μία θέση ανά 50 τ.μ. επιφανείας κτιρίου.

13. Για βιομηχανίες, βιοτεχνίες, επαγγελματικά εργαστήρια και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις, μία θέση ανά 80 τ.μ. επιφανείας κτιρίου.

14. Για ξενοδοχεία και εν γένει τουριστικές εγκαταστάσεις, μία θέση

ανά 10 κλίνες. Ειδικά για ξενοδοχεία διαθέτοντα αίθουσες εστιατορίων, και γενικά αίθουσες συνάθροισης κοινού εφαρμόζονται και οι παρ. 4 και 5.

Άρθρο 4.

1. Για τον υπολογισμό της συνολικής επιφανείας του δημιουργούμενου χώρου στάθμευσης, ο αριθμός θέσεων που προκύπτει σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα άρθρα 2 και 3, ανάγεται σε επιφάνεια χώρου στάθμευσης ως εξής:

α. Για μία θέση στάθμευσης λαμβάνονται 25 τ.μ. επιφανείας χώρου στάθμευσης.

β. Ειδικά για τις περιπτώσεις κατασκευής χώρων στάθμευσης που λειτουργούν αποκλειστικά με μηχανικό τρόπο τοποθέτησης αυτοκινήτων, η απαιτούμενη για κάθε θέση επιφάνεια του χώρου στάθμευσης, προκύπτει βάσει των στοιχείων του τύπου του κατασκευαζόμενου χώρου στάθμευσης.

2. Ο υπολογισμός των απαιτουμένων χώρων στάθμευσης ανάλογα με τη χρήση και το μέγεθος του κτιρίου υπολογίζεται ως εξής:

α. Διαιρείται το σύνολο των επιφανειών κάθε χρήσης του κτιρίου με την επιφάνεια που απαιτείται για μια θέση στάθμευσης σύμφωνα με τα άρθρα 2 και 3.

Όταν το δεκαδικό μέρος του πηλίκου είναι μεγαλύτερο ή ίσο του 0,5 προστίθεται μία θέση. Όταν αυτό είναι μικρότερο του 0,5 δεν λαμβάνεται υπόψη. Οι θέσεις που προκύπτουν από κάθε χρήση προστίθενται και αποτελούν τον συνολικό αριθμό θέσεων.

β. Στην επιφάνεια του κτιρίου δεν υπολογίζονται ο χώροι εισόδου - εξόδου οι οι εν γένει βοηθητικοί χώροι.

Άρθρο 5

1. Σε περιπτώσεις κατά τις οποίες προκύπτει απαιτούμενος αριθμός θέσεων στάθμευσης μεγαλύτερος του 15, επιβάλλεται η εξασφάλιση ποσοστού τουλάχιστον 25% των θέσεων στο αυτό ακίνητο ή σε άλλο, σε απόσταση όχι μεγαλύτερη των 300 μ., μετρούμενη σε νοητή ευθεία γραμμή μεταξύ των πλησιέστερων σημείων των δύο ακινήτων.

2. Ειδικά δε για χρήσις «υπεραγοράς τροφίμων» επιβάλλεται η εξασφάλιση του ως άνω ποσοστού στο αυτό ακίνητο ή σε άλλο που γειτνιάζει άμεσα με αυτό.

3. Οι περιορισμοί της παρ. 1 δεν είναι υποχρεωτικοί όταν γίνεται αλλαγή της χρήσης κτιρίων νομίμως υφισταμένων πριν από τον ν. 960/1979.

Άρθρο 6

1. Εντός των περιοχών του άρθρου 1 και για τις αναφερόμενες στον παρακάτω πίνακα χρήσεις κτιρίων, επιβάλλεται πέραν των οριζομένων στο άρθρο 3 η εξασφάλιση προ της εισόδου ή εξόδου του κτιρίου θέσεων στάθμευσης μεγάλων αυτοκινήτων, όπως ειδικότερα, ορίζεται στο παρόν άρθρο.

2. Η κατά τα ανωτέρω εξασφάλιση θέσεων στάθμευσης μεγάλων αυτοκινήτων, επιβάλλεται μόνον εφ' όσον η επιφάνεια του κτιρίου, είναι ίση ή μεγαλύτερη από χίλια (1.000) τ.μ. Ο αριθμός των θέσεων στάθμευσης ανάλογα με την χρήση του κτιρίου υπολογίζεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στον πίνακα, σε συνδυασμό με τις παραγ. 3, 4 και 5.

ΠΙΝΑΚΑΣ

Απαιτήσεις στάθμευσης για μεγάλα αυτοκίνητα

ΧΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ	Επιφάνεια κτιρίου σε τ.μ. που αναλογούν σε μία θέση στάθμευσης
Υπεραγορές τροφίμων πολυκαταστήματα Μουσεία, τουριστικές εγκαταστάσεις	2.500
Καταστήματα χονδρικής πωλήσεως, βιομηχανίες, βιοτεχνίες	4.000
Νοσοκομεία, Κλινικές και εν γένει κτίρια περίθαλψης, κτίρια εκπαίδευσης	10.000
Τράπεζες	10.000

3. Για τον υπολογισμό της συνολικής επιφανείας του χώρου στάθμευσης ο αριθμός των θέσεων βάσει του πίνακα ανάγεται σε επιφάνεια χώρου στάθμευσης ως εξής:

Για μια θέση στάθμευσης μεγάλου αυτοκινήτου λαμβάνονται 50 τ.μ. χώρου στάθμευσης.

4. Ο υπολογισμός των απαιτουμένων θέσεων στάθμευσης ανάλογα με τη χρήση και το μέγεθος του κτιρίου υπολογίζεται ως εξής:

α. Διαιρείται το σύνολο των επιφανειών κάθε χρήσης του κτιρίου με τον σχετικό αριθμό του πίνακα. Για το δεκαδικό μέρος του πηλίκου και ανεξάρτητα από το μέγεθος αυτού, προστίθεται μιά θέση. Οι θέσεις που προκύπτουν από κάθε χρήση προστίθενται και αποτελούν τον συνολικό αριθμό των θέσεων.

β. Σε περίπτωση ανάπτυξης περισσοτέρων της μιας χρήσεων, των οποίων η επιφάνεια κτιρίου χωριστά είναι μικρότερη από χίλια (1.000) τ.μ. αλλά η συνολική επιφάνεια ανάπτυξης είναι ίση ή μεγαλύτερη των 1.000 τ.μ. υπολογίζεται μία θέση ανά 2.500 τ.μ. επιφανείας κτιρίου.

5. Για τις θέσεις στάθμευσης μεγάλων αυτοκινήτων δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις των περιπτώσεων β και γ της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 960/79, όπως ισχύει.

Άρθρο 7

Όπου στο παρόν διάταγμα αναφέρεται «μικρό αυτοκίνητο» θεωρείται ένα πενταθέσιο επιβατικό.

Άρθρο 8

Για τον υπολογισμό της κατά την περιπτ. γ της παραγρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 960/1979 ως ισχύει εισφοράς, όπως ειδικότερα ορίζεται στο άρθρο 5 του αυτού νόμου, λαμβάνεται υπόψη η αντικειμενική αξία των ακινήτων, όπου αυτή έχει καθοριστεί.

Άρθρο 9

1. Απαλάσσονται της κατά τον ν. 960/1979 υποχρέωσης εξασφάλισης θέσεων στάθμευσης, προσθήκες καθ' ύψος ή κατ' επέκταση κτιρίων νομίμως υφισταμένων προ του ν. 960/1979 εφ' όσον συντρέχουν οι εξής προϋποθέσεις:

Οι προσθήκες προορίζονται για χρήση κατοικίας, έχουν επιφάνεια μικρότερη των 60 τ.μ., η δε επιφάνεια του υφιστάμενου κτιρίου είναι μικρότερη των 100 τ.μ.

2. Τα ανωτέρω εφαρμόζονται μόνον για την πρώτη πραγματοποιούμενη μετά την ισχύ του ν. 960/1979 προσθήκη.

Άρθρο 10

1. Άδειες οικοδομής που έχουν εκδοθεί στις κατά το άρθρο 1 περιοχές μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν.

2. Άδειες οικοδομής στις ίδιες περιοχές, για τις οποίες έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος πλήρης φάκελλος μελέτης, εκδίδονται με τις προϊσχύουσες σχετικές διατάξεις.

Άρθρο 11

Από τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος για τις περιοχές που εμπίπτουν στα διοικητικά όρια των Δήμων Νέου Ψυχικού και Κηφισιάς (Ν. Αττικής) δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του υπ' αριθ. 1340/1981 (Δ' 253) π.δ/τος ως ισχύει.

Άρθρο 12

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στο Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα 23 Νοεμβρίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 31592/Π-734 (10)

Παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών για χρήση επαγγελματικής στέγης στο Δήμο Χολαργού για 3 μήνες.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 4599/86 περί σχέσεων κράτους - πολίτη κ.λπ.

2. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8 παρ. 2 και 85Α.

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183 Π.Δ/τος ΦΕΚ 70Α

4. Τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3200/55

5. Την με αριθ. 15042/Π-361/30.5.90 απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής.

6. Την με αριθ. 141/90 απόφαση Δημ. Συμβουλίου Δ. Χολαργού.

7. Την από 1.11.90 γνωμοδότηση ΣΧΟΠ (Συνεδρία 35 πράξη 35), αποφασίζουμε:

1. Την παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών για 3 μήνες στα διοικητικά όρια του Δ. Χολαργού για χρήση επαγγελματικής στέγης εκτός των ιδιοκτησιών που έχουν πρόσωπο επί του βασικού οδικού δικτύου όπως αυτό αναφέρεται στην απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ ΦΕΚ 516Δ/12.10.90, ως εξής:

1.1 Αναστέλλεται η έκδοση οικοδ. αδειών για κτίρια γραφείων - τραπεζών - ασφαλειών - κοινωφελών Οργανισμών και επαγγελματικά εργαστήρια για ποσοστό πλέον του 25% του σ.δ.

1.2 Αναστέλλεται η έκδοση οικοδ. αδειών για εμπορικά καταστήματα για ποσοστό πλέον του 15% του Σ.Δ.

1.3 Αναστέλλεται η έκδοση οικοδ. αδειών για κτίρια διοίκησης υπερτοπικού χαρακτήρα, ξενώνες - ξενοδοχεία - νυχτερινών κέντρων διασκέδασης, πρατηρίων βενζίνης, εγκαταστάσεων μαζικών μεταφορών.

2. Εξαιρούνται της παραπάνω αναστολής

α) οι ιδιοκτησίες όπως υφίστανται κατά την ημέρα δημοσίευσης της παρούσας απόφασης που έχουν πρόσωπο στη Λ. Μεσογείων και επί του βασικού οδικού δικτύου όπως αυτό αναφέρεται στην απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 516 Δ/12.10.90).

β) οι ιδιοκτησίες για τις οποίες έχει υποβληθεί πλήρης φάκελος μελέτης στη Δ/νση Πολεοδομίας Αν. Αττικής σύμφωνα με το Π.Δ. 8.9.83 «περί τρόπου έκδοσης οικ. αδειών» μέχρι την ημερομηνία έναρξης της υπ' αριθ. 15402/Π-361/ απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής.

γ) Οι ιδιοκτησίες για τις οποίες έχει συμφωνηθεί ή προσυμφωνηθεί με δημόσιο έγγραφο ανάληψη υποχρεώσεων εκ μέρους του κυρίου του ακινήτου προς τρίτους μέχρι την ημερομηνία ισχύος της υπ' αριθ. 15402/Π-361 απόφασης Νομάρχη Αν. Αττικής.

3. Η παρούσα ισχύει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα Κυβέρνησης.

Αγία Παρασκευή, 23 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 28892/Π.674 (11)

Παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών για 3 μήνες στο Δήμο Χολαργού στα Ο.Τ Η - Υ - Β' 136 - 38 - 40 - 43 - 18Α - 9 - 198 - 111Α - 90 - 56 και 94

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 8 παρ. 1 και 85Α.

2. Το Ν. 1599/86 περί σχέσεων Κράτους - πολίτη κ.λπ.

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183 Π.Δ/τος ΦΕΚ 70Α

4. Την υπ' αριθ. 11004/Π-267 απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής

5. Την με αριθ. 141/90 απόφαση Δημ. Συμβουλίου Δήμου Χολαργού

6. Την από 1.11.90 γνωμοδότηση ΣΧΟΠ όπως εκφράστηκε στην με αρ. 35 συνεδρία πράξη 35, αποφασίζουμε:

1. Την παράταση αναστολής έκδοσης οικοδ. αδειών στα Ο.Τ. Η - Υ.Β'- 136 - 38 - 40 - 43 - 18Α - 9 - 198 - 111Α - 90 - 56 και 94 του εγκεκρ. ρυμοτ. σχεδίου Δήμου Χολαργού για 3 μήνες. Εκτός των ιδιοκτησιών που έχουν πρόσωπο επί του βασικού οδικού δικτύου όπως αναφέρεται στην απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ ΦΕΚ 516 Δ/12.10.90.

2. Εξαιρούνται από την παραπάνω αναστολή οι ιδιοκτησίες για τις οποίες έχει υποβληθεί πλήρης φάκελος μελέτης στη Δ/νση Πολεοδομίας Αν. Αττικής μέχρι την ημερομηνία έναρξης της υπ' αριθ. 11004/Π-267/27.4.90 απόφασης Νομάρχη Αν. Αττικής.

3. Η παρούσα απόφαση ισχύει από την ημέρα δημοσίευσης της στην Εφημ. Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 13 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 31221/936/90 (12)

Άρση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. 235α και Ο.Τ. 401 του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα του άρθρου 37 αυτού.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Το υπ' αριθμόν 183 Π.Δ. ΦΕΚ 70/Α/86, «περί εγκρίσεως τροποποιήσεως σχεδίου πόλεως και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

5) Τις υπ' αριθ. 224/19.11.1990 και 246/13.11.990 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ηρακλείου.

6) Την υπ' αριθ. 2 πράξη της 39ης συνεδρίασης της 23.11.1990 του ΣΧΟΠ της Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την άρση της αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών στα Ο.Τ. 235α και Ο.Τ. 401 του Δήμου Ηρακλείου.

Η παρούσα ισχύει από την κοινοποίηση στους ενδιαφερομένους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 27 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. οικ. 8000 (13)

Αναγνώριση ιδιωτικής ανωνύμου οδού που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Ξυλοκάστρου (Ν. Κορινθίας) ως προϋφισταμένης του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα το άρθρο 20.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί με το Ν.Δ. 532/1970.

3. Τις διατάξεις του Β. Διατάγματος «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/1970 Ν. Δ/τος, όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/1971 και 798/1972 Β. Διατάγματα.

4. Το υπ' αριθ. 1925/1913 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Τριχάλων Κωνσταντίνου Π. Δέμη.

5. Την υπ' αριθ. 6/1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

α) Αναγνωρίζουμε ότι η ιδιωτική ανώνυμη οδός που βρίσκεται μέσα στο οικοδομικό τετράγωνο του ρυμοτομικού σχεδίου Ξυλοκάστρου (Ν. Κορινθίας) που περικλείεται από τις οδούς Αντωνοπούλου - Νοταρά - Αδριανού - 28ης Οκτωβρίου και περιλαμβάνεται μεταξύ της οδού

Θωμά Δασίου και της οδού Νικηταρά, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923 και την χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα, όπως αυτή φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 8000/1990 πράξη του και του οποίου ακριβές αντίγραφο θα είναι αναρτημένο για δέκα πέντε (15) ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Κορινθίας από τη δημοσίευση τής απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

β) Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 28 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΑΝΔΡΑΚΑΚΟΣ

Αριθ. 331/1990 (14)

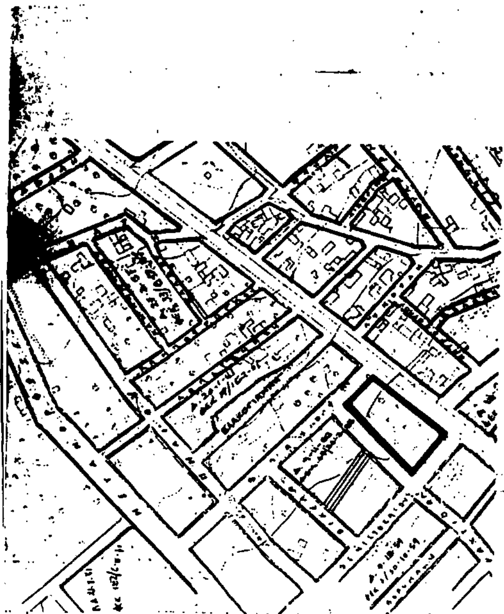
Τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου στο Ο.Τ. 1033.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΒΟΛΟΥ

Με την 331/1990 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/1983 και τις διατάξεις του από 2.6.1989/ΦΕΚ 343 τ. Δ' Π.Δ., τροποποιείται το σχέδιο πόλης στο Ο.Τ. 1033 που περικλείεται από τους δρόμους Καπετανάκη, Βλαχογιάννη, Ιωλκού και συγκεκριμένα την αναγνώριση παρόδου με εξόδους την Βλαχογιάννη και Καπετανάκη, σαν πεζόδρομο, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε από τον τοπογράφο μηχανικό Παν. Καραχαντέ τον Απρίλη του 1990 και αναρτήθηκε στις 16.11.1990.

Βόλος, 27 Νοεμβρίου 1990

Ο Αντιδήμαρχος Βόλου
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ ΠΡΩΤΟΣΥΓΓΕΛΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ

Ο.Τ. 1033

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΒΟΛΟΣ 26 - 11 - 1990

ΘΕΩΡΗΣΗ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΛΑΖΑΡΟΣ ΚΟΛΑΞΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.

ΚΩΝ/ΤΙΝΟΣ ΠΑΠΑΕΥΣΤΑΘΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 331/1990 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ

ΒΟΛΟΣ 3 ... 1990

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΦΙΛΙΟΣ ΠΡΩΤΟΣΥΓΓΕΛΟΣ

